



HET JONKERNIEUWS

De nieuwsbrief voor de bewoners van Jonkerbos 1-252

Juni
2018

Schatkist-bewaakster

Even voorstellen....

Mijn naam is Mayra Kersch-Visser. Ik ben 27 jaar oud en woon sinds 2014 op het Jonkerbos met mijn man en 2 dochters. Toen ik op de Facebook pagina zag dat er gezocht werd naar een penningmeester sprak mij dit wel aan. Dus ik vind het dan ook erg leuk dat ik mij nu mag inzetten voor de VvE. Misschien tot ziens!

Uit de Algemene Leden Vergadering

De opkomst was niet bijzonder. Toch jammer dat al die mensen die in de wandelgangen commentaar hebben zich niet vertonen. Hun inbreng wordt node gemist. De notulen worden zeer binnenkort (of zijn net) verspreid. Hier volgt een kleinere samenvatting, zodat ook de huurders helemaal op de hoogte zijn als de vakantie begint.

• Vrijwilligers

Een tweetal vrijwilligers heeft aangegeven dat zij stoppen vanwege uiteenlopende redenen. Langs deze weg wil het bestuur de heer Van der Herik (kascommissie) en mevrouw Bijwaard (bestuur) nogmaals bedanken voor hun inzet voor de VvE. Zonder vrijwilligers is het lastig de boel draaiende te houden, daarom ook een warm welkom voor de respectievelijke opvolgers de heer Van der Werf en mevrouw Kersch-Visser.

• Schilderwerk

Het schilderwerk verloopt voorspoedig. Op dit moment blijft de planning gehandhaafd. Op- of aanmerkingen over het schilderwerk kunnen gemeld worden bij de voorman of bij de servicedesk.

• AED

De vergadering heeft besloten om een tweetal AED-apparaten op de begane grond te plaatsen. Waarschijnlijk komen ze aan de achterkant van het muurtje bij de bank in de hal. Wilt u zich opgeven als vrijwilliger voor het bedienen van de AED? U kunt zich hiervoor melden via servicedesk@femurbeheer.nl of via VvE Jonkerbos, Postbus 103, 3350 AC Papendrecht. Er wordt nog gekeken hoe een en ander gestalte gegeven kan worden.

• Schoonmaak

Zoals iedereen heeft gemerkt was het overstappen naar een ander schoonmaakbedrijf geen succes. Inmiddels is ook dat contract opgezegd en begint een nieuw schoonmaakbedrijf per 1 juli.

Galerij

Een klein rondje door het gebouw leert dat weinig mensen op de hoogte zijn van artikel 9b van het huishoudelijk reglement: "Iedere eigenaar is gehouden de galerij voor zijn/haar appartement schoon en begaanbaar te houden." Dus beste burens, boen af en toe die galerij! Het is niet alleen een veel beter gezicht, maar het helpt ook bij de afwatering (die toch al niet zo heel geweldig is).

Noodtrappenhuis

Zoals de omwonenden waarschijnlijk wel gezien hebben, is het noodtrappenhuis grondig opgeknapt. Het verzoek is dan ook met name aan hen om een oogje in het zeil te houden. Stuur onverlaten die daar niets te zoeken hebben weg en waarschuw de huismeester als er onverhoopt weer op de muren gekliederd is.

Barbecueën

Nu de zomer weer op gang begint te komen, wijzen we er ook nog maar eens op dat het verboden is om op open vuur (kolen en gas) te barbecueën op balkons en galerij.

Contact

Het gebeurt nog vaak dat meldingen niet op de goede plaats terechtkomen maar ergens blijven zweven. Hier volgt een ruwe vuistregel waar u zich aan kunt houden:

- Voor kleine problemen of mankementen in de algemene ruimten of rond het complex neemt u contact op met de **huismeester**.
- Voor grotere problemen, problemen met gedeelde voorzieningen (verwarming, water), of vragen van financiële aard neemt u contact op met de **beheerder**.
- Voor algemene, lange termijn zaken of problemen met de beheerder kan contact opgenomen worden met het **bestuur**.

Huismeester

Werkdagen van 9:00 tot 12:00 uur

e huismeester@vvejonkerbos.nl

Calamiteitennummer

M 06 415 959 41

www.vvejonkerbos.nl

Fémur Beheer

Postbus 103
3350 AC Papendrecht

e servicedesk@femurbeheer.nl femur.twinq.nl

Vestia Zoetermeer

Postbus 29013
3001 GA ROTTERDAM

T (088) 124 24 24

www.vestia.nl